



## DECIZIE

Proiect

**Cu privire la stabilirea cuantumului plății pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare pentru anul 2026**

În temeiul prevederilor art. 111 și art. 162 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 578/2024 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau desființare, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 14 alin. 1, alin. 2 lit. q), alin. 3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Consiliul orășenesc Ghindești, **DECIDE:**

1. Se stabilește cuantumului plății pentru emiterea certificatului de urbanism informativ, certificatului de urbanism pentru proiectare, a autorizației de construire sau de desființare pentru anul 2026 în baza unității de calcul om/oră de **97,58 lei**, calculate după formula:

**Om/oră = (Cpers + Cadiț)/Dmedie**, conform anexei.

2. Se scutesc de plata pentru eliberarea cerficatelor de urbanism informativ/de proiectare și autorizațiilor de construire/desființare următoarele categorii de beneficiari:
  - Persoanele cu grad de dezabilitate -sever
  - Veteranii razboiului din Afganistan
  - Veteranii conflictului armat din Estul Republicii Moldova
  - Participantii la lichidarea consecințelor avariei de la Cernobil
  - Familiile cu trei și mai mulți copii
3. Se scutesc de plata pentru eliberarea actelor permissive persoanele fizice la executarea lucrărilor de consolidare a construcțiilor utilizate în calitate de locuință de bază în urma riscului seismic.
4. Se scutesc de plata pentru eliberarea actelor permissive asociațiile de proprietari din condominiu, pentru lucrările de reabilitare termică a blocurilor locative și pentru lucrările de reducere a riscului seismic.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

**Calculul pentru elaborarea și eliberarea certificatelor de urbanism,  
autorizațiilor de construire sau desființare pentru anul 2026**

Plata stabilită de către consiliul orașenesc Ghindești pentru emiterea actelor permise în domeniul construcțiilor (certificat de urbanism pentru proiectare, autorizație de construire și autorizație de desființare) este constituită din costuri suportate la elaborarea și emiterea acestora ;

calcularea costului plății de emitere a actelor permise se efectuează pe baza unității de calcul om/oră, conform formulei:

$$\text{om/oră} = (C_{pers} + C_{adiț})/D_{medie},$$

unde:

$C_{pers}$  – valoarea tuturor cheltuielilor pentru retribuirea muncii (fond de salarizare, asistență medicală, socială etc.), dar nu mai mult de valoarea salariu-lui mediu pe economie prognozat de Guvern;

$C_{adiț}$  – totalitatea de cheltuieli adiționale serviciului de elaborare și emitere a actelor permise, care includ cheltuieli pentru materiale, de administrare, indirecte, ce reprezintă 30% din cheltuielile pentru personal (30% din salariul mediu pe economie prognozat de Guvern);

$D_{medie}$  – durata medie lunară a timpului de muncă (169 de ore).

$C_{pers}$  = 12686 lei cheltuieli de retribuire a muncii funcționarului public implicat în emiterea actelor permise

$C_{adiț}$  = 3805,80 lei cheltuieli adiționale

$D_{medie}$  – durata medie lunară a timpului de muncă (169 de ore).

$$(12686 + 3805,80) : 169 \text{ de ore} = 97,58 \text{ lei om/oră}$$

1. Pentru elaborarea și eliberarea **certificatelor de urbanism pentru proiectare**, timpul necesar stabilit este, după cum urmează:

- case de locuit individuale – 4 ore;
- blocuri locative – 4 ore;
- obiecte sociale și agroindustriale – 4 ore.

2. Pentru elaborarea și eliberarea **autorizației de construire**, timpul necesar stabilit este după cum urmează:

- case de locuit individuale – 4 ore;
- blocuri locative – 4 ore;
- obiecte sociale și agroindustriale – 6 ore.

3. Pentru elaborarea și eliberarea **autorizației de desființare**, timpul necesar stabilit este după cum urmează:

- case de locuit individuale – 4 ore;
- blocuri locative – 4 ore;
- obiecte sociale și agroindustriale – 6 ore.

Reeșind din timpul necesar stabilit acordat studierii materialelor, în dependență de complexitatea obiectului, se vor calcula plățile pentru emiterea actelor permise solicitate.

**Certificate de urbanism pentru proiectare**

În funcție de tipul viitorului obiect proiectat, plata de bază pentru elaborarea și emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare se ajustează, ținând cont de următoarele:

**1.1 Rețele edilitare (inginerești):** plata de bază la care se aplică coeficientul de complexitate 1,05 pentru fiecare teren traversat/intersectat examinat cu număr cadastral distinct;

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ ore} \times 1,05 = 410 \text{ lei}$$

**1.2 Plan urbanistic de detaliu:** plata de bază la care se aplică coeficientul de complexitate 1,5;

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ ore} \times 1,5 = 585 \text{ lei}$$

**1.3 Reconstrucția/consolidarea clădirii/instalațiilor:** plata de bază la care se aplică coeficientul de diminuare 0,75;

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ ore} \times 0,75 = 293 \text{ lei}$$

**1.4 Complex de clădiri:** plata de bază la care se aplică coeficientul de complexitate 1,2 pentru fiecare clădire suplimentară;

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ ore} \times 1,2 = 468 \text{ lei}$$

**Note:** În cazurile în care este necesară conlucrarea cu entități nesubordonate emitentului, în zone speciale, în zone protejate și în zone de protecție, în scopul emiterii avizelor sau altor acte, conform prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, se aplica coeficientul de complexitate 1,2.

La cumularea a mai mult de doi factori de complexitate expuși supra, se aplică coeficientul de complexitate 1,4;

în cazul în care emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare este facultativă, în condițiile art. 104 alin. (3) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, dacă acesta este solicitat, se aplică coeficientul 1,2.

### **Certificate de urbanism informative**

Pentru certificatul de urbanism informativ plata de bază reprezintă 0,75 din valoarea certificatului de urbanism pentru proiectare.

**2.1 Rețele edilitare (inginerești):** plata de bază la care se aplică 0,75 din valoarea certificatului de urbanism pentru proiectare. **410 lei x 0,75 = 308 lei**

**2.2 Plan urbanistic de detaliu:** plata de bază la care se aplică 0,75 din valoarea certificatului de urbanism pentru proiectare. **585 lei x 0,75 = 439**

**2.3 Reconstrucția/consolidarea clădirii/instalațiilor:** plata de bază la care se aplică 0,75 din valoarea certificatului de urbanism pentru proiectare. **293 lei x 0,75 = 220 lei**

**2.4 Complex de clădiri:** plata de bază la care se aplică care se aplică 0,75 din valoarea certificatului de urbanism pentru proiectare. **468 lei x 0,75 = 351 lei**

**Note:** În cazurile în care este necesară conlucrarea cu entități nesubordonate emitentului, în zone speciale, în zone protejate și în zone de protecție, în scopul emiterii avizelor sau a altor acte, conform prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, se aplica coeficientul de complexitate 1,2. La cumularea a mai mult de doi factori de complexitate expuși supra, se aplică coeficientul de complexitate 1,4.

### **Autorizatii de construire și autorizații de desființare**

#### **I. Case individuale de locuit de până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200 m<sup>2</sup>, pentru una sau două familii**

1.1 Elaborarea și eliberarea autorizației de construire (case individuale de locuit de până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200 m<sup>2</sup>, pentru una sau două familii), cu coeficientul de complexitate 0,8, conform calculelor este de:

a) case de locuit individuale și anexe gospodărești –  $97,58 \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare cu coeficientul 0,8 este de:

a) case de locuit individuale și anexe gospodărești –

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$$

#### **II. Blocurile locative cu înălțimea de până la 5 etaje**

1.2 Apartamente din blocuri locative (Cu o scară și/sau până la 15 apartamente)

- a) Elaborarea și eliberarea autorizației de construire apartamente în blocuri locative ,cu coeficientul de complexitate 1,1 este de:

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 1,1 = 429 \text{ lei}$$

- b) Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare apartamente în blocuri locative cu coeficientul 1,1 este de:

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 1,1 = 429 \text{ lei}$$

1.3 **Apartamente din blocuri locative** (Cu o scară și/sau până la 30 apartamente),

- a) Elaborarea și eliberarea autorizației de construire apartamente în blocuri locative cu coeficientul de complexitate 1,2 este de :

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 1,2 = 468 \text{ lei}$$

- c) Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare apartamente în blocuri locative cu coeficientul 1,2 este de:

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 1,2 = 468 \text{ lei}$$

**III. Rețele ingineresti în limitele unui teren**

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:

- a) case de locuit individuale și anexe gospodărești –

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$$

- b) blocuri locative –  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$

- c) obiecte sociale și agroindustriale-  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 0,8 = 468 \text{ lei};$

**IV. Lucrări de reconstrucție sau de reparație capitală sau extindere a unei clădiri care modifică structura de rezistență, aspectul exterior, caracteristicile inițiale ale construcției și ale instalațiilor aferente**

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:

- a) case de locuit individuale și anexe gospodărești

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$$

- b) blocuri locative –  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$

- c) obiecte sociale și agroindustriale-  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 0,8 = 468 \text{ lei};$

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare:

- a) case de locuit individuale și anexe gospodărești

$$97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$$

- b) blocuri locative –  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 4 \text{ (ore)} \times 0,8 = 312 \text{ lei}$

- c) obiecte sociale și agroindustriale-  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 0,8 = 468 \text{ lei};$

**V. Obiecte de menire social-culturală (comerț, sport, ocrotire a sănătății, hoteluri, alimentație publică etc.), precum și obiecte industriale, energetice agroindustriale și de depozitare**

5.1 Cu suprafața până la 200 m<sup>2</sup> inclusiv 0,9

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 0,9 = 527 \text{ lei}$

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 0,9 = 527 \text{ lei}$

5.2 Cu suprafața între 201 și 500 m<sup>2</sup> inclusiv 1,1:

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 1,1 = 644 \text{ lei}$

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 1,1 = 644 \text{ lei}$

5.3 Cu suprafața între 501 și 750 m<sup>2</sup> inclusiv 1,2

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 1,2 = 703 \text{ lei}$

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare:  $97,58 \text{ lei om/oră} \times 6 \text{ (ore)} \times 1,2 = 703 \text{ lei}$

**5.4** Cu suprafața între 751 și 1000 m<sup>2</sup> inclusiv 1,3

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire: 97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 1,3= **761 lei**

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare: 97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 1,3= **761 lei**

**5.5** Cu suprafața peste 1000 m<sup>2</sup> și/sau cu înălțimea mai mare de 28 m, precum și obiectele multifuncționale 1,7

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire: 97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 1,7= **995 lei**

Elaborarea și eliberarea autorizației de desființare: 97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 1,7= **995 lei**

## **VI. Alte lucrări**

**6.1.** Lucrări care includ amenajări, construcția drumurilor și rețelelor edilitare (ingineresti) 0,05 suplimentar pentru fiecare teren cu număr cadastral distinct traversat/ intersectat

Elaborarea și eliberarea autorizației de construire:

97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 0,05= **30 lei**

**6.2.** Lucrări geologice: exploatări de cariere, balastiere, sonde de apă și petrol, precum și alte exploatări 0,1 pentru fiecare tip de lucrare distinct

97,58 lei om/oră x 6 (ore) x 0,1= **59 lei**

*Note: Pentru elaborarea și eliberarea autorizației de construire în zonele protejate, în zonele de protecție, pe terenurile cu procese geologice periculoase, precum și în cazul reconstrucției monumentelor se aplică suplimentar coeficientul de complexitate 1,2. La cumularea a mai mult de doi factori de complexitate expuși supra, se aplică coeficientul de complexitate 1,4*

Nu se percepe plată pentru emiterea actelor permisive în cazul obiectivelor finanțate din surse publice, precum și în cazul lucrărilor de utilitate publică de interes national.

Elaborat:

Rodica Chira, secretară a consiliului local

Nadejda Todiraș, contabilă șefă

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
la proiectul deciziei**

*Cu privire la stabilirea cuantumului plății pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare pentru anul 2026*

<b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>
Proiectul deciziei a fost elaborat de Primăria orașului Ghindești
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>
<b>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ.</b>
Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 111 și art. 162 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 578/2024 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau desființare, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 14 alin. 1), 3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.
<b>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a actului normativ aplicabil și a deficiențelor/ lacunelor normative.</b>
Autorizarea lucrărilor în construcție reprezintă un proces esențial pentru asigurarea legalității și siguranței proiectelor de construcții. Conform prevederilor Codului Urbanismului și Construcțiilor, solicitantul actelor permise, achită în bugetul local plata pentru eliberarea actelor solicitate, cuantumul cărora se stabilește anual prin decizie a consiliului local. Regulamentul privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare, stabilește modul de calculare a plăților încasate de autoritatea publică locală și se aplică construcțiilor de orice gen, categorie, destinație și tip de proprietate, cu excepția lucrărilor finanțate din mijloace financiare publice. Urmare acestora, în procesul calculării plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare, ne-am condus de prevederile Regulamentului menționat, procedurile și costurile interne la elaborarea și eliberarea actelor permise în domeniul construcțiilor descrise în anexa de la proiectul deciziei.
<b>3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse</b>
<b>3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</b>
În funcție de categoria tarifară a salariului funcționarului public implicat în emiterea actelor permise în domeniul construcțiilor (certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare) a fost utilizată unitatea de calcul om/oră, calculată după formula: $om/oră = (C_{pers} + C_{adiț}) / D_{medie}$ care constituie 97,58 lei. Conform Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau desființare, în baza unității de calcul om/oră, reeșind din timpul necesar studierii materialelor, în dependență de complexitatea obiectului, de tipul obiectului, au fost efectuate calculele privind cuantumul plăților pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare prezentate în anexa de la proiectul deciziei.

În cazul solicitării unui act permisiv, solicitantul este obligat să achite plata pentru emiterea actului solicitat. Plata fiind stabilită și aprobată prin decizia consiliului local. Contul bancar necesar pentru efectuarea plății va fi pus la dispoziția solicitantului. După achitare solicitantul are obligația de a prezenta dovada plății urmată de eliberarea actului permisiv solicitat.
3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare.
„Nu este aplicabil.”
<b>4. Analiza impactului de reglementare</b>
4.1. Impactul asupra sectorului public <i>“nu este aplicabil”</i>
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative Prin aprobarea prezentului proiect de decizie se va asigura încasarea plăților la partea de venituri a bugetului local.
4.3. Impactul asupra sectorului privat <i>“nu este aplicabil”</i>
4. Impactul social <i>“nu este aplicabil”</i>
4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal <i>“nu este aplicabil”</i>
4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen <i>“nu este aplicabil”</i>
4.3. Impactul asupra mediului <i>“nu este aplicabil”</i>
5. Alte impacturi și informații relevante <i>“nu este aplicabil”</i>
<b>5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE</b>
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE <i>“nu este aplicabil”</i>
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</b>
Proiectul de decizie este propus spre consultare publică locuitorilor or. Ghindești Este avizat de secretarul consiliului local, va fi propus pentru examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate apoi înaintat la ședința Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință ordinară din luna februarie 2026. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul este supus consultărilor publice, plasat pe pagina web oficială a primăriei <a href="http://orasulghindesti.md/">http://orasulghindesti.md/</a> , Proiectul deciziei a fost transmis spre avizare comisiilor consultative de specialitate.
<b>7. Concluziile expertizelor</b>
În temeiul art.37 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative proiectul de decizie este supus expertizei judiciare de către secretarul consiliului local, proiectul actului normativ, structura și conținutul corespund normelor de tehnică legislativă.
<b>8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent</b>
Proiectul deciziei nu necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea altor acte normative.
<b>9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ</b>
Aprobarea proiectului de decizie nu implică realizarea unor măsuri adiționale pentru implementare. Plata stabilită de către consiliile locale pentru emiterea actelor permissive în domeniul construcțiilor (certificat de urbanism pentru proiectare, autorizație de construire și autorizație de desființare) este constituită din costuri suportate la elaborarea și emiterea acestora și se calculează conform Regulamentului aprobat prin HG 578/2024

Elaborat:

Rodica Chira, secretară a consiliului local



## DECIZIE

*proiect*

### ***Cu privire la înaintarea propunerii de proiect***

În scopul participării la Programul Diaspora Acasă Reușește „DAR 1+3”, în temeiul Legii nr. 239 /2008 privind transparența în procesul decizional, Regulamentul cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional; art.4 alin.1; alin.3) al Legii Nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, procesele verbale privind consultările publice, Hotărârea Guvernului Nr. 801/2018 privind aprobarea și implementarea Programului Diaspora Acasă Reușește „DAR 1+3”, art.14 alin.2 lit.f); alin.3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ghindești, **DECIDE:**

1. Se acceptă înaintarea propunerii de proiect de către autoritatea publică locală a orașului Ghindești, în scopul participării la Programul Diaspora Acasă Reușește „DAR 1+3 ”
  
2. Se împuternicește primarul orașului Ghindești Mihail BULAT să reprezinte autoritatea publică locală a orașului Ghindești să depună și să semneze toate actele aferente acestei împuterniciri.

**NOTA DE FUNDAMENTARE**  
**la proiectul de decizie**  
**Cu privire la înaintarea propunerii de proiect**

<b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>
<i>Primăria orașului Ghindești</i>
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
2.1 Elaborat în conformitate cu art.11 al Legii Nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional <i>Consultarea părților interesate “ (1) Consultarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate se asigură de către autoritatea publică responsabilă de elaborarea proiectului de decizie prin următoarele modalități: dezbateri publice, audieri publice, sondaj de opinie, referendum, solicitarea opiniilor experților în domeniu, crearea grupurilor de lucru permanente sau ad-hoc cu participarea reprezentanților societății civile. (2) Consultarea se efectuează:</i> <i>a) la inițiativa autorității publice responsabile de elaborarea proiectului de decizie; art.14 alin. 2 lit. f) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 f) decide asupra lucrărilor de proiectare, construcție, întreținere și modernizare a drumurilor, podurilor, fondului locativ în condițiile Legii cu privire la locuințe, precum și a întregii infrastructuri economice, sociale, medicale și de agrement de interes local; art.4 al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă* alin.1 Pentru autoritățile publice locale de nivelul întâi se stabilesc următoarele domenii proprii de activitate:</i> <i>alin.3) Autoritățile publice locale de nivelurile întâi și al doilea, în limitele legii, dispun de libertate deplină de acțiune în reglementarea și gestionarea oricărei chestiuni de interes local care nu este exclusă din competența lor și nu este atribuită unei alte autorități. Alte competențe proprii autorităților publice locale pot fi atribuite acestora numai prin lege.</i> Hotărârii Guvernului Nr. 801/2018 privind aprobarea și implementarea Programului Diaspora Acasă Reușește „DAR 1+3”, 2.2 Guvernul Republicii Moldova a lansat Programul Diaspora Acasă Reușește “DAR 1+3 ” pentru anii 2025-2030, implimentat de Cancelaria de Stat, prin intermediul Biroului relații cu diaspora, acest program mobilizează resursele umane și financiare ale diasporei în scopul dezvoltării socioeconomice locale a RM. Acest program oferă APL instrumente pentru a colabora direct cu asociațiile diasporei, cu asociațiile de băștinași și cu grupurile de inițiativă ale cetățenilor stabiliți în străinătate sau reveniții în țară, în scopul implimentării proiectelor commune în localitățile din RM.
<b>3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse</b>
3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare
3.1 Se acceptă înaintarea propunerii de proiect de către autoritatea publică locală a orașului Ghindești, în scopul participării la Programul Diaspora Acasă Reușește “DAR 1+3 ” ( proiectele vor fi identificate în cadrul consultărilor publice) Se împuternicește primarul orașului Ghindești Mihail BULAT să reprezinte autoritatea publică locală a orașului Ghindești să depună și să semneze toate actele aferente acestei împuterniciri. 3.2 “ <i>nu este aplicabil</i> ”

#### 4. Analiza impactului de reglementare

##### 4.1. Impactul asupra sectorului public

*Proiectul se implementează în scopul de a susține inițiativele autorităților publice locale în vederea :* 1) stimulării dezvoltării localităților rurale și urbane din Republica Moldova prin atragerea capitalului uman și financiar din diasporă;  
2) păstrării conexiunii dintre cetățenii plecați și localitățile de origine prin realizarea programelor și proiectelor de dezvoltare locală;  
3) sporirii gradului de implicare a diasporei în dezvoltarea socioeconomică la nivel local;  
4) promovării transferului de cunoștințe și bune practici din diaspora către comunitățile locale prin inițiative de mentorat, traininguri și parteneriate pentru dezvoltare.

##### 4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

*La elaborarea proiectului de decizie nu sunt prevăzute costuri estimative.*

Programul Diaspora Acasă Reușește "DAR 1+3" nu urmărește obținerea de profit din activitățile propuse spre finanțare.

Implicarea diasporei în identificarea, finanțarea și implementarea proiectului este un criteriu determinant în selectarea proiectelor.

Autoritățile publice locale, în calitate de coordonatori locali, vor folosi mecanismele și platformele existente de atragere și evidență a resurselor financiare din diasporă și vor contribui cu resurse financiare proprii la realizarea proiectului de dezvoltare locală.

Examinarea și aprobarea cererilor de finanțare, supravegherea și evaluarea activităților și a modului de desfășurare a prezentului Program se efectuează de Comitetul de evaluare și supraveghere

*Finanțarea proiectelor este realizată prin alocații financiare din partea Guvernului și altor parteneri*

*Printre parteneri se numără:*

- 1) Guvernul Republicii Moldova; 2) autoritățile publice locale;
- 3) partenerii de dezvoltare/donatorii; 4) asociațiile diasporei, asociațiile de băștinași, grupurile de inițiativă ale cetățenilor stabiliți în străinătate sau reveniți.

*Programul va fi susținut financiar din contul:*

- 1) resurselor financiare atrase din diasporă; 2) bugetului de stat;
- 3) veniturilor proprii ale bugetelor unităților administrativ-teritoriale;
- 4) resurselor financiare ale partenerilor de dezvoltare/donatorilor.

##### 4.3. Impactul asupra sectorului privat

*Investitorii și antreprenorii locali vor avea posibilitatea de a participa la achizițiile publice a lucrărilor de construcție, prin extinderea activităților economice proprii*

##### 4.4. Impactul social: Grupurile-țintă ale prezentului Program includ:

- 1) asociațiile diasporei;
- 2) asociațiile de băștinași;
- 3) grupurile de inițiativă ale cetățenilor stabiliți în străinătate sau reveniți;
- 4) autoritățile publice locale.

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal " **nu este aplicabil** "

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen " **nu este aplicabil** "

##### 4.5. Impactul asupra mediului

*Prin implementarea proiectelor nu vor fi aduse prejudicii mediului înconjurător, spațiilor verzi*

##### 4.6. Alte impacturi și informații relevante

*Or. Ghindești tinde la necesitatea de a deveni o localitate europeană . Ridicarea gradului de mobilitate și de acces al populației la calitatea vieții ,stimularea dezvoltării localităților urbane mici din Republica Moldova prin atragerea capitalului uman și financiar din diasporă*

#### 5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

**" nu este aplicabil "**

*“ nu este aplicabil”*

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ**

Proiectul de decizie este propus spre consultare publică locuitorilor or. Ghindești  
Este avizat de secretarul consiliului local, va fi propus pentru examinare și avizare comisiilor consultative de specialitate apoi înaintat la ședința Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință ordinară din luna februarie 2026.

**7. Concluziile expertizelor**

În temeiul art.37 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative proiectul de decizie este supus expertizei judiciare de către secretarul consiliului local, proiectul actului normativ, structura și conținutul corespund normelor de tehnică legislativă.

**8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent**

**9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ**

*prin implimentarea deciziei se asigura participarea la Programul Diaspora Acasă Reușește “DAR 1+3 ” , realizând obiectivul principal al Programului ce constă în mobilizarea potențialului uman și financiar din diasporă pentru dezvoltarea socioeconomică locală a Republicii Moldova.*

Elaborat:

Rodica Chira, secretară a consiliului local